

Zukunft Oberwart

SPÖ
Oberwart

Magazin der
SPÖ Oberwart
und St. Martin
Ausgabe 2/2023



FROHE FESTTAGE

WÜNSCHT IHNEN
TEAM ZUKUNFT OBERWART
Eine Stadt. Ein Team.

Liebe OberwartInnen! Liebe St. MartinerInnen!

2023 WAR FÜR UNS ALLE EIN HERAUS- FORDERNDES JAHR.

Es ist schlichtweg unglaublich und erfüllt uns mit Stolz, dass wir als Stadt diese Herausforderungen gemeinsam gemeistert haben, weiter zusammengewachsen sind und uns in vielen Bereichen weiterentwickelt haben.

Mit dem Spatenstich für den Bildungscampus wurde ein einzigartiges Projekt gestartet und die Zukunft Oberwarts als Schul- und Bildungsstadt abgesichert. Mit der bevorstehenden Inbetriebnahme der neuen Klinik Oberwart im Frühjahr 2024 – die zu einer der modernsten in ganz Österreich zählt - ist auch die gesundheitliche Versorgung für die OberwarterInnen und St. MartinerInnen sichergestellt.

Wir freuen uns, dass auf Initiative der SPÖ Stadtorganisation Oberwart nunmehr auch die Neugestaltung der Innenstadt Fahrt aufnimmt. In Gesprächen mit dem Land Burgenland konnten bereits wichtige Maßnahmen für die Verkehrsberuhigung sowie die Begrünung und Neugestaltung unserer Innenstadt ausgearbeitet werden. Uns ist bewusst, dass hier noch ein langer Weg vor uns liegt. Aber gemeinsam mit Eurer Unterstützung werden wir unsere schöne Heimatstadt Oberwart zur lebenswertesten Stadt im Burgenland entwickeln.

Wir danken Euch für Eure Unterstützung und Euer Vertrauen und werden auch im Jahr 2024 mit vollem Einsatz und Demut für unser Oberwart und unser St. Martin weiterarbeiten.

Wir wünschen Euch und Euren Familien eine schöne und erholsame Weihnachtszeit und vor allem viel Gesundheit!

**Marc Seper, Michael Leitgeb, Christian Dax
und das Team der SPÖ Stadtorganisation Oberwart**



Bildungscampus Oberwart 40 Millionen-Investition in die Zukunft

Die 24-klassige Volksschule entsteht nach modernsten Grundsätzen. Für die SPÖ war die Umsetzung mit einem Bauträger entscheidend. Nur dadurch konnten Kosteneinsparungen bei den Baukosten erreicht werden und eine Kostenobergrenze sowie Transparenz gewährleistet werden.

Im Beisein von Landeshauptmann Hans Peter Doskozil fand im September der Spatenstich für den Bildungscampus Oberwart statt. Mit dem Bauvorhaben werden bis zu 40 Millionen Euro investiert werden womit, das regionale Bildungsangebot im Burgenland eine neue Dimension erreicht. Ein zentraler Teil des Bildungscampus ist eine 24-klassige Volksschule, die nach modernsten Grundsätzen errichtet wird. „Der heutige Spatenstich für den Bildungscampus ist ein Meilenstein nicht nur für Oberwart, sondern er hat Signalwirkung für die ganze Region“, betonte Landeshauptmann Hans Peter Doskozil beim Spatenstich.



Das Land Burgenland und die Stadtgemeinde Oberwart finanzieren gemeinsam dieses Projekt, das von der PEB (Projektentwicklung Burgenland) umgesetzt wird.

„Es wird mit Unterstützung des Landes ein Vorzeigeprojekt nach letztem Stand baulicher und pädagogischer Erkenntnisse gebaut. Eine langjährige Forderung der SPÖ nach einem Neubau der Volksschule wird nun umgesetzt“, so Stadtrat Marc Seper.

„Unsere Bedingung war immer, dass dieses Projekt mit einem Bauträger umgesetzt wird“, ergänzt Stadtrat Christian Dax. Durch das Bauträgermodell gibt es vollste Transparenz und eine Kostenobergrenze. Zudem ist es bereits gelungen, einiges an Baukosten einzusparen.

Das neue Volksschulgebäude setzt sich aus sechs Clusterbereichen zusammen, zu denen jeweils mehrere Klassen gehören. Pro Cluster sind drei Klassen so angeordnet, dass diese zweiseitig belichtet werden können. Ein zentral gelegener Marktplatz bildet, gemeinsam mit einer Loggia, das Herzstück eines jeden Clusters. Zwischen den Klassenräumen werden weiters pro Cluster zwei Räume für differenzierten Unterricht untergebracht. Teil eines jeden Clusters ist ein Lernteamraum als Lehrerinnen- und Lehrerzimmer samt Lehrmitteln. In jedem der sechs Gebäudeteile stehen diverse Nebenräumlichkeiten zur Verfügung. Jeder Clusterbereich verfügt über eine eigene Garderobe. Auch die Musikschule und die Stadtkapelle Oberwart werden im Gebäude neue Räumlichkeiten bekommen.

FOTO: Franz & Sue



KLÖCHER
Baugesellschaft m.b.H.

Ihr Partner vor Ort
für alle Tief- und
Hochbauprojekte!

Tiefbau OBERWART:
7400 Oberwart, Ing. Thomas Wagner-Straße 10/4
Tel. 03352 / 33631
oberwart@kloecher-bau.at

Steinbruch POSTMANN:
Werk: 7463 Rumpersdorf, 0664 / 8115482
Büro: 7400 Oberwart, 03352 / 31210
steinbruch.postmann@kloecher-bau.at



- ASPHALTIERUNGEN
- AUSSENANLAGEN
- BETONBAU
- FUGENVERGUSS
- HOCHBAU
- KANALBAU
- PFLASTERUNGEN
- STRASSENBAU
- OBERFLÄCHENSANIERUNG
- STEINBRUCH
- BODENAUSHUBDEPONIE

www.kloecher-bau.at

Klinik Oberwart nimmt Betrieb auf.



Die größte Baustelle in der Geschichte des Burgenlandes geht in die Zielgerade. Am 7. Mai 2024 startet der Patientenbetrieb im neuen Gebäude.

Seit dem Spatenstich für die neue Klinik Oberwart am 19. Mai 2020 läuft das Bauprojekt wie geplant – zeitlich wie finanziell, und dies trotz Corona-Pandemie, massiven Teuerungsschüben und zwischenzeitlicher Baustoffknappheit. Die Gesamtkosten blieben dank des professionellen wie umsichtigen Bau- und Kostenmanagements jedenfalls deutlich unter der beim Baustart

vorgegebenen Obergrenze von 235 Millionen Euro. In den kommenden Monaten erfolgt der Testbetrieb. Großgeräte und die komplexe Gebäudetechnik müssen penibel überprüft werden.

Die Klinik Oberwart Neu wird am 7. Mai 2024 schrittweise den Patientenbetrieb aufnehmen. Wenige Wochen davor, wird es für die Bevölkerung Tage der offenen Tür geben, bei dem sich alle Abteilungen präsentieren und die Klinik besucht werden kann.

- Bettenzahl: 319 (+/- 3%)
- Aufteilung der Zimmer: 42 Einbettzimmer, 53 Zweibettzimmer, 1 Dreibettzimmer, 42 Vierbettzimmer
- Anzahl der Ebenen: 8 (2. UG bis Heliport 5. OG)
- Anzahl der OP-Säle: 7
- Grundstücksfläche: 44.800 m²
- Überbaute Fläche: 16.300 m²
- Umbauter Raum: 230.000 m³
- Fassadenfläche: 28.000 m²
- Brutto-Geschoßflächen: 50.800 m² (ca. 7 Fußballfelder)
- Länge des Hauptgangs („Magistrale“): 200 Meter
- Fläche der „Magistrale“: 2100 m²
- Länge des Vordachs über dem Eingang: 61 Meter
- Höhe des Hubschrauberlandeplatzes über der Straße: 20 Meter
- Tiefster Fundamentpfahl: 18 Meter
- Winkel der „verschwenkten“ Bauteile: 30 und 60 Grad
- Verbauter Beton: 37.000 m³
- Verbauter Stahl: 5000 Tonnen
- Verlegte Kabel: 2.200 Kilometer
- Gasentnahmestellen: 1000
- Leuchten: 10.000
- Anzahl der Lifte: 8
- Anzahl der Türen: 1.830
- Anzahl der Steckdosen und Lichtschalter: 18.300
- Anzahl der WCs: 300
- Anzahl der Pflanzenarten im Außenbereich: 73
- Fernwärme-Leistung: 3,4 MW (ca. 425 Einfamilienhäuser)
- Energie-Kennzahl: A++

Hartter Haus endlich vermietet!

Dank unseres Einsatzes ist es gelungen, mit den Landesimmobilien Burgenland einen Mieter zu finden. Die ÖVP hat nur angekündigt – wir haben umgesetzt.

Im Frühjahr 2021 wurde das ehemalige Firmengebäude der Firma Hartter in der Raimundgasse 25 auf Initiative der ÖVP Oberwart von der Stadtgemeinde um € 400.000,- gekauft. Aus der Ankündigung von Bürgermeister Georg Rosner, hier Betriebe anzusiedeln, Start-Ups zu fördern und Co-Working Spaces zu entwickeln, wurde bis heute nichts umgesetzt. Stattdessen stand das Gebäude nun über zwei Jahre leer und produzierte für die Oberwarter Steuerzahler ausschließlich Kosten. Bürgermeister Rosner gelang es bis heute nicht, einen Mieter zu finden.

Grund genug für die SPÖ Fraktion, hier tätig zu werden. Durch die guten Kontakte zu Landesrat Heinrich Dorner, der zudem Aufsichtsratsvorsitzender der Landesimmobilien Burgenland (LIB) ist, ist es nun gelungen einen Mieter zu finden. Die Landesimmobilien Burgenland mit der Bauabteilung Süd unter Leiter Andreas Hochhold werden in Kürze das Hartter Haus besiedeln und zukünftig von Oberwart aus tätig sein. Die Landesimmobilien Burgenland werden das mittlerweile in die Jahre gekommene Gebäude nun sanieren und moderne Arbeitsplätze einrichten.

„Es darf zukünftig nicht sein, dass Gebäude angekauft werden, die dann leer stehen und der Stadt und somit der Bevölkerung nur Kosten verursachen“, so Vizebürgermeister Michael Leitgeb.



LR Heinrich Dorner und Landesimmobilien Süd Leiter Andreas Hochhold besichtigten persönlich mit unserem Team das Hartter Haus

„Es freut mich, dass wir nun für die kommenden Jahre einen Mieter gefunden haben, der qualifizierte Arbeitsplätze im technischen Bereich nach Oberwart bringt. Unser Dank geht dabei an Landesrat Heinrich Dorner und LIB Geschäftsführer Gerald Goger“, so Stadtrat Marc Seper

Die Landesimmobilien sind mittlerweile ein wichtiger Player in der burgenländischen Baubranche. Dank unserer Initiative ist es nun sowohl gelungen, qualifizierte Arbeitsplätze in Oberwart zu schaffen, als auch Mieteinnahmen und eine sinnvolle Nutzung für das Hartter Haus für die kommenden Jahre zu finden.

UNSER TEAM IM GEMEINDERAT

Unser Team im Gemeinderat hat ein Ziel: Gemeinsam wollen wir Oberwart besser machen und arbeiten für die #zukunftoberwart



Michael Leitgeb
Vizebürgermeister
– Ausschuss für Standortmanagement und Gemeindekooperationen
– Ausschuss Städtebund
leitgeb@brand-ex.at



Christian Dax
Stadtrat
– Ausschuss für Standortmanagement und Gemeindekooperationen
– Ausschuss für Bau und Infrastruktur
christian.dax@spoeklub-bgld.at



Ewald Hasler
Gemeinderat
– Ausschuss für Kultur und Soziales
– Ausschuss für Bau und Infrastruktur
– Ausschuss für Sport und Bildung
ewald.hasler@live.de



Christian Ratz
Gemeinderat
– Ausschuss für Kultur und Soziales
christian.ratz@gmx.net



Anna Maria Csekits
Gemeinderätin
– Prüfungsausschuss
amcsekits@gmx.at



Birgit Musser
Gemeinderätin
birgit.musser@gmx.at



Katja Massing
Gemeinderätin
– Prüfungsausschuss
– Ausschuss für Standortmanagement und Gemeindekooperationen
massingkatja@gmail.com



Gyöngyver Koch
Ersatzgemeinderätin
f.gyongyver@gmail.com



Marc Seper
Stadtrat
– Ausschuss für Umwelt und Nachhaltigkeit
– Ausschuss Städtebund
marc.seper@gmx.at



Stefan Pongracz
Gemeinderat
– Prüfungsausschuss
– Ausschuss für Umwelt und Nachhaltigkeit
– Ausschuss für Bau und Infrastruktur
stefan.pongracz@gmail.com



Herwig Wallner
Gemeinderat
– Ausschuss für Sport und Bildung
herwig.wallner@gmx.at



Ute Wagner
Gemeinderätin
– Ausschuss für Sport und Bildung
– Ausschuss für Umwelt und Nachhaltigkeit
mag.ute.wagner@gmail.com



Fatima Shahid
Gemeinderätin
– Ausschuss für Kultur und Soziales
shahidfatima21@gmail.com

SPÖ
Oberwart

KONTAKT: SPÖ STADT-PARTEI OBERWART
Grazerstraße 54
7400 Oberwart
Tel.: 0664/10 04 670
team@leitgebmichael.at
www.oberwart.spo.e.at

WEIHNACHTEN IM STADTGARTEN!

Zuletzt gab es 2019 einen Christkindlmarkt mit gemütlichem Beisammensein am Oberwarter Hauptplatz in der Vorweihnachtszeit. Grund genug für die SPÖ Oberwart, dieses Thema aufzugreifen und die Durchführung eines Weihnachtsmarktes im Stadtgarten zu fordern.

„Der Oberwarter Weihnachtsmarkt soll die Innenstadt in der Vorweihnachtszeit beleben und das Gemeinschaftsgefühl stärken.“, so Vizebürgermeister Michael Leitgeb. Insofern sprach sich die SPÖ Oberwart immer für die Durchführung eines Weihnachtsmarktes aus und stellte auch einen entsprechenden Antrag im Gemeinderat.

Ziel ist es, den Weihnachtsmarkt zu einem **fixen Bestandteil** des Veranstaltungsprogramms der Stadtgemeinde Oberwart zu machen. Der Weihnachtsmarkt soll den Oberwarter Gastronomen, Handwerksbetrieben, Kulturschaffenden, Vereinen und Schulen die Möglichkeit bieten, ihre Produkte, ihre Projekte sowie ihr Können zu präsentieren. Darüber hinaus sollen auch karitative Einrichtungen unterstützt werden.



Auch wenn es einige Diskussionen mit den politischen Mitbewerbern gab, wurde schlussendlich ein **Weihnachtsmarkt von 15. bis 17.12 im Stadtgarten** beschlossen. Stadtrat Christian Dax: „Wenn wir es als drittgrößte Stadt des Landes nicht schaffen, einen Weihnachtsmarkt zu organisieren, dann wäre das ein Armutszeugnis gewesen. Umso mehr freue ich mich, dass es uns gelungen ist, auch die anderen Fraktionen von einem Weihnachtsmarkt im Stadtgarten zu überzeugen.“

Gemeinsame Planung mit dem Land Burgenland für eine Neugestaltung und Verkehrsberuhigung der Innenstadt

Derzeit passieren täglich über 10.000 Fahrzeuge die Oberwarter Hauptstraße, die nach wie vor eine Landesstraße ist.

Wir haben uns in den letzten Monaten intensiv mit dem Land Burgenland zu einer **Neugestaltung der Innenstadt** ausgetauscht. In diesen äußerst konstruktiven Gesprächen wurde vereinbart, dass Land und Gemeinde im kommenden Jahr 2024 gemeinsam ein entsprechendes Konzept für eine Neugestaltung der Innenstadt ausarbeiten. Das Land Burgenland hat sich bereiterklärt, die Planungen federführend zu begleiten.

„Wir müssen in den kommenden Jahren die Innenstadt verkehrsberuhigter und mit mehr Grünflächen gestalten um im Endeffekt mehr Lebensqualität für die Bevölkerung zu schaffen. Wir freuen uns, dass wir nun auch das Burgenland als Partner im Boot haben“, so Michael Leitgeb und Marc Seper.

Unser Ziel ist es weiterhin, vor allem den Durchzugsverkehr aus der Innenstadt zu verbannen und eine Neugestaltung der Innenstadt in den kommenden Jahren umzusetzen um **Oberwart lebenswerter zu machen**.



SCHWARTZ-Arbeit ist besser!

www.schwartz-bau.at

Team Zukunft Oberwart unterwegs



60. Geburtstag von Vizebürgermeister Michael Leitgeb



Besuch von LH-Stv.ⁱⁿ Astrid Eisenkopf im Gewaltschutzzentrum



Aufstieg SV Oberwart in die Regionalliga Ost



140 Jahre Stadtfeuerwehr Oberwart



Maibaumaufstellen



ORF Burgenland Sommerfest



Schnapsen der SPÖ Oberwart



Obertrumer Frührschoppen

EVENTS & TERMINE

ENTEN GRAND PRIX

Freitag 7. Juni 2024, 18 Uhr, Informbrücke

MAIBAUMAUFSTELLEN

Mittwoch 1. Mai 2024, 10 Uhr, GH Drobits

35. OBERTRUMER FRÜHSCHOPPEN

Donnerstag 15. August 2024, 10 Uhr, GH Drobits



Medieninhaber, Herausgeber und für den Inhalt verantwortlich: SPÖ Oberwart, 7400 Oberwart, Grazerstraße 54, Druck: Der Schmidbauer, 7400 Oberwart, Wiener Straße 103, www.derschmidbauer.at



Sprechstunden des Vizebürgermeisters



Sprechstunden jeden 1. und 3. Mittwoch im Monat von 10:00 bis 12:00 Uhr im Rathaus sowie nach telefonischer Terminvereinbarung unter 0664/1004670

OK-Altenpfleger GmbH



- + Lieber daheim als im Heim
- + 24 Stunden Betreuung
- + Qualifiziertes Personal
- + Behördenwege & Förderungen
- + Kurzzeit-Pflege

OK-Altenpfleger GmbH
A-7400 Oberwart
Dornburggasse 85
+43 699/141 18 744
eMail: office@alten-pfleger.at
Web: www.alten-pfleger.at



Landvermesser Ehrlich ZT GmbH

DI Stefan Pongracz
Gustav-Brunner Str. 1 Top 2
7400 Oberwart
03352 32001 / 0664 53 66 001
office@vermessungehrlich.at
www.vermessungehrlich.at